

कायलिय नगर परिषद्, बीकानेर

प्रार्थना—पत्र भूमि खरीद करने हेतु

सेवा में,
आयुक्त,
नगर परिषद्, बीकानेर

निवेदन है कि मैं.....
 पुत्र श्री..... जाति.....
 मौहल्ला..... वार्ड नम्बर.....
 मकान नम्बर..... का निवासी हूं और मेरे मकान के पास जो भूखण्ड है वह मेरे
 मकान से लगता हुआ है जो कि मेरे हक में है, इसे खरीदना चाहता हूं।

भूमि का विवरण

आसा पासा	लम्बाई	चौड़ाई	वर्गफुट में
पूर्व			
पश्चिम			
उत्तर			
दक्षिण			

मैं इस भूमि के लिए परिषद्, द्वारा जो मूल्य निर्धारित किया जावेगा देने के लिए तैयार हूं और इसके
 लिए जो भी शर्तें और प्रतिबन्ध हैं और होंगे, उनकी परिपालना करने के लिए अपने आपको बाध्य करता हूं।
 भूखण्ड का मानचित्र व मकान के पट्टे की नकल या बिक्री पत्र संलग्न कर रहा हूं।

अतः यह भूखण्ड मुझे प्रदान किया जावे।

दिनांक :

हस्ताक्षर प्रार्थी



बीकानेर नगर निगम

आवेदन-पत्र क्रमांक : 2605

बीकानेर नगर निगम की सर्वे की हुई कच्ची बस्तियों में दिनांक तक अनाधिकृत रूप से राजकीय भूमि पर बनाये गये आवासीय/व्यावसायिक निर्माण/कब्जे को नियमित करने वाले

आवेदन-पत्र

1. (अ) प्रार्थी का नाम
 - (ब) पत्नी का नाम
 2. पिता/पति का नाम
 3. जन्म तिथि/आयु
 4. पूरा पता
-
-
- हाल ही का फोटो
-
5. (अ) क्या आप राजस्थान के मूल निवासी हैं
 - (ब) यदि हाँ तो उसका प्रमाण-पत्र
 6. (अ) क्या आप के नाम या आपके आश्रित व्यस्क/अवयस्क/पुत्र/पुत्री/पत्नी/पति/आश्रित माता/पिता के नाम आवासीय भूखण्ड या मकान है
 - (ब) यदि हाँ तो उसका विवरण
-
7. (अ) क्या आप बी.पी.एल. के सदस्य हैं
 - (ब) यदि हाँ तो उसका प्रमाण-पत्र
 8. (अ) समस्त श्रोतों से आपकी कुल वार्षिक आय का विवरण
 - (ब) आपकी आय के सम्बन्ध में प्रमाण-पत्र
 9. क्या आप पुलिस रिकार्ड में दर्ज हिस्ट्रीशीटर एवं आपराधिक प्रकरणों में सजायाफता हैं। हाँ/नहीं
 10. क्या आपने कब्जा किराये पर लिया हुआ है। हाँ/नहीं
 11. क्या आपने रहवासीय/व्यावसायिक प्रयोजनार्थ पूर्व में किसी कब्जे का नियमन करवाया हैं। हाँ/नहीं
 12. क्या आपने अतिक्रमित प्लाट अथवा आवास को खरीदा है। हाँ/नहीं
 13. क्या आप सी.आई.डी./राजकीय स्तर पर विदेशियों की सूची में शामिल रहे हैं। हाँ/नहीं
 14. अनाधिकृत अतिक्रमण का क्षेत्रफल वर्ग गज (3'x3') है।
 15. अनाधिकृत अतिक्रमण की स्थिति क्षेत्रफल व चारों दिशाओं में स्थित मकान/सड़क इत्यादि के विवरण को दर्शाते हुए नक्शे की दो प्रतियां प्रस्तुत की जावें। संलग्न है/संलग्न नहीं है।
 16. क्या आप केन्द्रीय सरकार/राज्य सरकार/निगम/मण्डल/स्वायत्तशासी संस्था के कर्मचारी हैं
यदि हाँ तो विवरण देवें
 17. (अ) दिनांक तक से पूर्व की निर्वाचन सूची में नाम या मतदाता पहचान-पत्र, बिजली/पानी का बिल/लाईसेंस में से प्रस्तुत दस्तावेज का जो स्थल साबित करने का साक्ष्य है, का विवरण

प्रमाणीकरण शपथ-पत्र के रूप में।

मेरे.....

पुत्र श्री/पत्नी श्री

आयु निवासी

यह शपथ पूर्वक घोषित करता हूँ कि :-

यह कि कच्ची बस्ती में स्थित अनाधिकृत निर्माण/कब्ज़े को नियमित करवाने के लिए दिये गये आवेदन-पत्र
क्रमांक में जो तथ्य अंकित किये हैं, वे सही हैं और इसमें दिये गये तथ्यों का कोई भाग
छिपाया नहीं गया है या आवेदन में अंकित तथ्य या उसका कोई भाग गलत नहीं है।

ईश्वर मेरी रक्षा करे।

शपथ ग्रहिता

स्थान :

दिनांक :

(हस्ताक्षर व पता)

नोट :- इस शपथ-पत्र को कानून के अनुसार निर्धारित नोन ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर प्रमाणीकरण करवाया जावे।



बीकानेर नगर निगम

मूल्य 2 रुपये (दो रुपये)

No. 2848

राजरथान रेट स्टेट गवर्नमेंट एक्ट 1961 के अन्तर्गत आवेदन पत्र

1. प्रार्थी का नाम
2. प्रार्थी के पिता/पति का नाम
3. प्रार्थी की पत्नी का नाम
4. प्रार्थी की आयु
5. प्रार्थी का जाति
(यदि अनुसूचित जाति/जनजाति का सदर्श्य है तो प्रमाण-पत्र संलग्न करें)
6. प्रार्थी का पूर्ण स्थाई पता
7. कब्जे का स्थान
8. कब्जे की दिनांक जिससे अतिक्रमण जारी है
9. संबंधित कब्जे की भूमि पर जो निर्माण करवाया गया है उसका विवरण मय क्षेत्रफल (मानचित्र की ढो प्रतियों सहित)
10. प्रार्थी के सामान्य वर्ग का होने पर
क़.गा 1.1.1965 से एर्व होने का एवं प्रार्थी के अनुसूचित/जनजाति वर्ग का होने पर कब्जा 1.1.1985 से पूर्व होने के संबंध में निम्न सबूत मान्य होगे ।

1. मतदाता सूची में नाम	5. कब्जे के संबंध में न्यायिक कोई निर्णय,
2. राशन कार्ड	कोई नोटिस कब्जे के संबंध में हो ।
3. डाक से प्राप्त पत्र	7. अन्य कोई साक्ष्य
4. कब्जे का विवरण पत्र	दो पड़ोसियों के शपथ-पत्र जिनकी आयु 60 वर्ष से कम नहीं हो ।

प्रमाणीकरण

मैं..... पुत्र/पत्नी आयु जाति
पता यह घोषित करता हूँ कि :-

उक्त वर्णित भूमि पर तारीख से कब्जा किया हुआ है एवं राजरथान के किसी भी नगर पालिका/नगर परिषद्/नगर निगम की सीमा में कोई नजूल भूमि अथवा पूर्ण या आशिक मकान का स्वामित्व मेरे पास नहीं है ।

प्रार्थी के हस्ताक्षर

मौहल्ले के दो प्रमुख व्यवितयों द्वारा प्रमाणीकरण

1. मैं पुत्र/पत्नी श्री

आयु पता

यह प्रमाणित करता हूँ कि

उपरोक्त वर्णित प्रार्थी श्री को वर्षों से निजी रूप से
जानता हूँ तथा उसने ऊपर जो ब्यौरा दिया है वह सही है।

स्थान : प्रमाणितकर्ता के हस्ताक्षर

दिनांक : व पूरा पता

2. मैं पुत्र/पत्नी श्री

आयु पता

यह प्रमाणित करता हूँ कि

उपरोक्त वर्णित प्रार्थी श्री को वर्षों से निजी रूप से
जानता हूँ तथा उसने ऊपर जो ब्यौरा दिया है वह सही है।

स्थान : प्रमाणितकर्ता के हस्ताक्षर

दिनांक : व पूरा पता

प्रार्थी द्वारा शपथ-पत्र

मैं पुत्र/पत्नी श्री

निवासी आयु पता

एतद्वारा शपथ लेकर यह घोषित करता हूँ कि इस आवेदन पत्र में मैंने जो तथ्य अंकित किये हैं वे सही हैं और इसमें दिये गये तथ्यों का कोई भी भाग छिपाया नहीं गया है या आवेदन में अंकित तथ्य या उनका कोई भाग गलत नहीं है।

ईश्वर मेरी रक्षा करे।

स्थान : शपथ गृहिता

दिनांक : हस्ताक्षर व पूरा पता

नोट : इस शपथ-पत्र का कानून के अनुसार प्रमाणीकरण कराया जावे।

बीकानेर नगर निगम

शहरी क्षेत्र में नगर पालिकाओं/नगर निगमों एवं नगर न्यासों में निहित नज़ूल भूमि पर दिनों 31-12-1991 तक के अतिक्रमण इत्यादि को नियमत करने बाबत।

(1) आवेदन का व्यौरा :

1. प्रार्थी का नाम.....
2. प्रार्थी के पिता/पति का नाम.....
3. प्रार्थी की आयु.....
4. प्रार्थी का व्यवसाय.....
5. प्रार्थी का पूरा पता.....
 (अ) स्थाई पता.....
 (ब) वर्तमान पता.....

(2) गलत आवंटित भूमि या लिमिटेड राइट्स वाली अतिक्रमित भूमि पर नियम विरुद्ध तामीर आदि का विवरण :

1. मामला किस प्रकार का है :
 (अ) साधारण अतिक्रमण
 (ब) अनियमित आवंटन
 (स) किराये पर दी गई भूमि पर नियम विरुद्ध तामीर
 (जो लागू न हो उसे काट दीजिये)
2. सम्बन्धित भूमि/मकान का विवरण मय स्थित/क्षेत्रफल व चारों दिशाओं में स्थित मकान/सड़क इत्यादि के विवरण के उपरोक्त स्थिति को बताते हुए दो प्रतियां नज़री नक्शे को प्रस्तुत की जावे।
3. अतिक्रमण के मामले में वह तारीख व साल जिससे अतिक्रमण जारी है।
4. सम्बन्धित भूमि/मकान के बाबत यदि पूर्व में कोई आदेश हो तो उनका विवरण मय प्रमाणित प्रतिलिपियों के।
5. सम्बन्धित भूमि पर जो निर्माण कराया गया हो उसका विवरण मय क्षेत्रफल व तारीख के यह भी बताते हुए कि सम्बन्धित भवन निर्माण उपनियम व अन्य राज्यादेश के अधीन कितना भाग नियमित है और कितना अनियमित।
6. चाही गई कार्यवाही का विवरण मय उस क्षेत्रफल के जिसके लिए नियमन प्रार्थनीय है।
7. प्रार्थी अपने पक्ष में जो भी सबूत पेश करना चाहता है उसका विवरण एवं प्रमाणित प्रतिलिपियां जैसे मतदाता सूची में प्रविष्ट, राशन कार्ड आदि।

(2)

(3) प्रमाणीकरण :

मैं

पुत्र/पत्नी श्री

आयु.....पता.....

यह घोषण करता हूँ कि :-

1. उपरोक्त वर्णित भूमि पर तारीख..... से काबिज हूँ तथा मेरा और मेरे परिवार के सदस्य जो मेरे ऊपर आश्रित व्यक्ति के पास इस शहर की नगर निगम/पालिका की सीमा में कोई नजूल/कृषि अथवा अन्य किसी प्रकार की भूमि अथवा मकान पूर्ण अथवा आंशिक स्वामित्व का नहीं है।
2. मेरी व मेरे परिवार के सदस्य जो कि मेरे ऊपर आश्रित हैं कि वार्षिक आय रूपये में है (आयकर दाता आयकर विभाग का प्रमाण पत्र प्रस्तुत करेंगे।)

स्थान :

आवेदक के हस्ताक्षर व पूरा पता

दिनांक :

मौहल्ले के दो प्रमुख व्यक्तियों द्वाया प्रमाणीकरण दो

1. मैं पुत्र/पत्नी श्री

आयु.....पता.....

यह प्रमाणित करता हूँ कि

उपरोक्त वर्णित प्रार्थी श्री को वर्षों से निजी रूप से
जानता हूँ तथा उसने ऊपर जो ब्यौरा किया है वह सही है।

स्थान :

प्रमाणितकर्ता के हस्ताक्षर व पूरा पता

दिनांक :

2. मैं पुत्र/पत्नी श्री

आयु.....पता.....

यह प्रमाणित करता हूँ कि

उपरोक्त वर्णित प्रार्थी श्री को वर्षों से निजी रूप से
जानता हूँ तथा उसने ऊपर जो ब्यौरा किया है वह सही है।

स्थान :

प्रमाणितकर्ता के हस्ताक्षर व पूरा पता

दिनांक :

(3)
प्रार्थी द्वारा शपथ-पत्र

मैं पुत्र/पत्नी श्री
निवासी आयु पता
..... एतद्वारा शपथ लेकर यह घोषित करता

हूँ कि इस आवेदन पत्र में मैंने जो तथ्य अंकित किये हैं वे सही हैं और इसमें दिये गये तथ्यों का कोई भाग छिपाया नहीं गया है या आवेदन में अंकित तथ्य या उनका कोई भाग गलत नहीं है।

स्थान :

आवेदक के हस्ताक्षर व पूरा पता

दिनांक :

नोट : इस शपथ-पत्र का कानून के अनुसार प्रमाणीकरण कराया जावे।

कार्यालय उपयोग के लिए

इस आवेदन में श्री पुत्र/पत्नी श्री
पता

द्वारा दिये गये विवरण की जांच के पश्चात् निम्न रिति बनती है :-

डबलपर्मेट प्लान व सर्वे मैप (संलग्न) को दृष्टिगत रखते हुए, मैं यह सिफारिश करता हूँ कि मामले को निम्न प्रकार से नियमित कर दिया जावे/नियमित नहीं किया जावे।

स्थान :

हस्ताक्षर

दिनांक :

नाम

पद

बीकानेर नगर निगम का अनुमोदन एवं आदेश (मय निर्णय की दिनांक, इयादि के)

स्थान :

आयुक्त

दिनांक :

बीकानेर नगर निगम

रसीद

क्रमांक : दिनांक :
श्री पुत्र/पत्नी श्री
द्वारा प्रस्तुत आवेदन पत्र बाबत अनियमित अतिक्रमण को नियमित करने के सम्बन्ध में प्राप्त हुआ। जो रजिस्टर
में क्रमांक दिनांक पर दर्ज कर लिया गया है।

स्थान :

आयुक्त

दिनांक :

बीकानेर नगर निगम